

Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft dhmp bezieht Neubau

# FÜR ERFOLGREICHE ZUKUNFT GERÜSTET



Eine klare, kompromisslose Linienführung: Der neue Pforzheimer Firmensitz von dhmp an der Bauschlotter Straße; rechts das Steuerberateramt mit Thomas Eberhardt, Sven Andretzki, Thomas Eitel, Martin Fauth und Carsten Wagner (von links). Es fehlen Wolfgang Hell und Tobias Nellinger.

Fotos: Ketterl

**Nach dem Baubeginn im März 2014 bezieht die in Pforzheim gegründete Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft dhmp GmbH & Co. KG den fristgerecht im April 2015 fertiggestellten Neubau im Hohenacker an der Bauschlotter Straße.**

achtlichen Ausmaßen, 65 Meter lang und drei Geschosse hoch, bietet er Platz für rund 100 Mitarbeiter. Eine spätere mögliche Aufstockung wurde mit vorgesehen. Eine Tiefgarage rundet das Angebot an Fläche ab. Die Einbindung in das vorhandene Betriebsgelände der Weber-Ingineure GmbH, welches der Bauherr bereits vor knapp 23 Jahren errichtet hat, war die Herausforderung. Geplant und durchgeführt wurde das Projekt vom Pforzheimer Architekturbüro AJA - Architekten Jochen Abraham.



Christine Hillinski und Jakub Yurtas in einem der großzügigen Büros.

„Eine Investition in die Zukunft“ nennt die Geschäftsführung von dhmp den Bau, der von einem Pforzheimer Unternehmer gebaut und zur Verfügung gestellt wird. Entstanden ist ein Gebäude von be-

In enger und frühzeitiger Abstimmung mit dem Bauherrn und dem künftigen Mieter wurde durch den Architekten Jochen Abraham ein wertiges und ansprechendes Gebäude entworfen. Die Klinkerfassade orientiert sich am Bestand - ohne diesen jedoch zu kopieren. Neue Formate und Strukturen, kombiniert

mit langen Fensterbändern, gliedern die Fassade. Der Farbton der Klinker wurde in einem intensiven Auswahlprozess gewählt. Der Bauherr wollte bewusst eine langlebige nachhaltige Fassade und keine, wenn auch günstigere

einfache Vollwärmeschutzfassade. Den Architekten passte dieser Anspruch perfekt in ihrer Auffassung über Material und Erscheinungsbild eines Gewerbebauwerks. Die Geschosse mit über 2000 Quadratmetern Nutzfläche präsentieren

helle und großzügige Büroflächen. Im Erdgeschoss orientieren sie sich Richtung ruhige Grünzonen, mit einer separaten Eingangszone verbunden, attraktive Besprechung- und Empfangsräume für die Mandanten von dhmp. Auf jedem Stockwerk befinden sich zwei Bibliotheks- und Meetingpoints. Diese können zum schnellen persönlichen Gedanken- und Informationsaustausch durch die Mitarbeiter genutzt werden.

Insgesamt wurden so 12.000 Kubikmeter Raum geschaffen. Beheizt werden diese durch ein Blockheizkraftwerk, welches, geplant durch Fachingenieure der igp-Pforzheim, im Bestandsgebäude integriert wurde. Das BHKW hat eine Heizleistung von 80 KW/Stunde und deckt hiermit über 50 Prozent des Wärmebedarfs des Neubaus ab. Es ist so ein eigenes kleines Fernwärmenetz auf

dem Grundstück entstanden. Zudem liefert das BHKW noch 50 KW/Stunde Strom.

Der Stromverbrauch im Neubau wurde durch den Einsatz von neuester LED-Beleuchtungstechnik minimiert. Diese wurden im aktiven Planungsprozess durch die Fachplanung der igp mit den Architekten auf das Gebäude abgestimmt und an die Räume angepasst. Stehleuchten an den Arbeitsplätzen ermöglichen zudem eine individuelle, den Bedürfnissen der Mitarbeiter angepasste Beleuchtung. Die Büroräume können gekühlt werden. Das Medium wird über einen luftgekühlten Kaltwassersatz im Außenbereich hergestellt. Dieser ist in den vorhandenen Grün- und Parkierungsflächen integriert und genügt den höchsten Anforderungen an den Schallschutz. Die Büroräume wurden von dhmp mit neuen Büromöbeln ausgestattet.



Ann-Kathrin Geiger und Andreas Baur im Gespräch.

Diese fügen sich perfekt ins architektonische Gesamtkonzept ein. Alle Büroräume sind mit einer Deckengestaltung aus hochabsorbierenden Lochakustikdecken realisiert. Diese in Verbindung mit glatten, mit Vlies versehenen, weißen Wänden lassen Raum und Entfaltung für die Ausstattung des Nutzers.

Das Grundstück, gelegen am Rande des Gewerbegebietes Hohenacker in der Bauschlotter Straße, ist eingebettet in vorhandene Grünstrukturen und bestehende Bebauungen. Auf dies eine städtebauliche Antwort zu finden war für die Architekten und Planer Herausforderung und Ansporn zugleich. Durch die leichte Hanglage entstehen spannende und zugleich schöne Räume.

Die Flure und Verbindungseinheiten sind mit schalldämmenden flächigen Paneeldecken, welche über die gesamte Flurbreite spannen, versehen. Hierdurch, in Verbindung mit Zugängen in die Installationsebenen der Zimmer, sind jederzeit Nachinstalltionen möglich. Alle Büros sind mit Unterflurkabeln für die EDV und Stromabgabe der Arbeitsplätze versehen. Auch hieraus folgte ein hohes Maß an Flexibilität.

Flexibilität ist auch in der Nutzung eingeplant. Alle Geschosse sind so aufgebaut, dass auch nachträglich einzelne Einheiten der Flächen eigenständig genutzt werden können. Alle technischen und funktionalen

## Hohe Ansprüche

Unterstützt wurde der architektonische Anspruch des Bauherrn, wie auch des Architekten, durch die Planungen des Landschaftsarchitekten Wolfgang Preuss aus Weil der Stadt. Zugänge, Freiräume, Pflanzungen, Akzente - ja selbst eine Boule-Bahn für die Mitarbeiter wurden realisiert.

Für die Nutzer der beiden Gebäude wurde der Freibereich mit seiner großen Terrasse vor der Cafeteria komplett neu gestaltet. Ebenso der Platz zwischen den beiden miteinander korrespondierenden Gebäuden. Die Vorgabe der Bauherren, möglichst viele Parkplätze für den Bestand und für die neuen Nachbarn auf dem Grundstück mit zu realisieren, wurde ebenso umgesetzt wie auch die Zufahrt zum Grundstück neu akzentuiert.

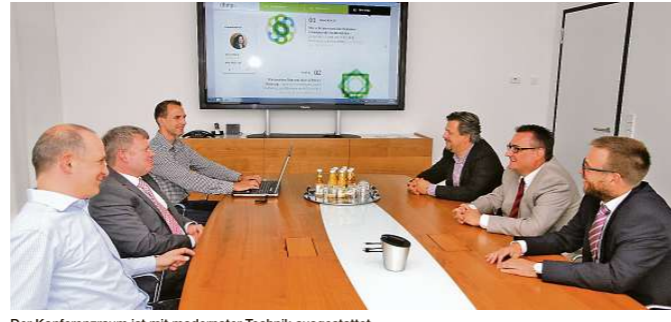
Insgesamt wurde der anfangs durch den Bauherrn und dhmp betonte und beauftragte Anspruch an das Gebäude konsequent geplant und umgesetzt. Dies fast ausschließlich durch Pforzheimer Unternehmen bzw. in der Region ansässige Firmen. Auch dies war allen Beteiligten wichtig.

## Die Steuerberatungsgesellschaft dhmp

Die Wirtschaftsprüfungs- und Steuerberatungsgesellschaft dhmp - vormals Digel, Hell & Partner - wurde 1990 in Pforzheim gegründet. Heute ist sie an fünf Standorten im Südrhein mit insgesamt 165 Mitarbeitern vertreten. Mit dem Umzug von Sedanplatz an den neuen Standort im Gewerbegebiet Pforzheim-Nord verfügt die dhmp GmbH & Co. KG über ein zukunftsfähiges Domizil mit modernster Büroinfrastruktur und ergonomischen PC-Arbeitsplätzen. Der Bezug der neuen Räumlich-

keiten wird am Samstag mit einem „Tag der offenen Tür“ gefeiert. Neben weiterem personellem Wachstum wird bei dhmp auch auf die Vereinbarkeit von Familie und Beruf großer Wert gelegt. Steuerberatung, Rechnungswesen & Finanzbuchhaltung, Lohnabrechnung, Jahresabschluss, Unternehmensberatung, Nachfolge & Altersvorsorge und Controlling zählen zu den Kernkompetenzen der Pforzheimer Wirtschaftsprüfer und Steuerberater.

Jochen Abraham  
Freier Architekt BDA in Pforzheim  
„Die Voraussetzungen für gute Architektur sind gute Bauherren und verantwortungsvolle Planungen!“



Der Konferenzraum ist mit modernster Technik ausgestattet.

**Klimaanlagen**  
**Be- und Entlüftungsanlagen**  
**Wärmerückgewinnung**  
**EDV-Klimatisierung**  
**Industriekälte**  
**Prozesskühlung**

**S&M**  
LUFT • KLIMA • KÄLTE

Lindenstraße 81 | Telefon: +49 7231 9305-0  
75175 Pforzheim | www.simon-matzer.de

**Kompetenz vom Fachmann**  
**Ihr Partner für zukunftsorientierte Elektrotechnik**

**RITTER**  
ELEKTROTECHNIK

Industriestraße 121 | Fon +49 70 41 95 88 0 | info@drehfeld.de  
75417 Mühlacker | Fax +49 70 41 95 88 44 | www.drehfeld.de

**Gauß**  
war dabei  
...wie so oft, wenn es darum geht, ausgewählte Systeme zu planen und auszuführen.

**Ausführung der Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsarbeiten**

**Gauß**  
HEIZUNG BAD KLIMA  
24-Stunden-Notdienst

72250 Freudenstadt  
Rudolf-Diesel-Straße 13  
Telefon 0 74 41/91 54-0

www.gauss-gmbh.de

**GWINNER**  
Einrichtungen zum Wohlfühlen

Herzlichen Glückwunsch zum gelungenen Neubau. Wir führen die Bodenbelagsarbeiten aus.

WOHNEN • ESSEN • SCHLAFEN • MASSIVHOLZ  
ACCESSOIRES • BODENBELÄGE • GÄRDINEN • TAPETEN

Karlsruher Straße 10 | 75179 Pforzheim | Fon 07231 42 53 7-0  
www.gwinner-pforzheim.de | info@gwinner-pforzheim.de

**Hier treffen sich Inserenten und Interessenten.**  
Die großen Samstagsmärkte Ihrer Zeitung.

**Pforzheimer Zeitung**  
Der Tag wird gut

**mössinger**  
STAHLBAU | METALLBAU | SCHLOSSEREI

Wir führen aus: Brandschutztüren, Kunststofffenster, Attika und Cortenfassade.

Herzlichen Glückwunsch zum gelungenen Neubau.

Im Altgefälle 4 | 75181 Pforzheim  
07231-455775-0 Fon -30 Fax  
info@mossinger-gmbh.de

**Häcker**  
FLIESEN & NATURSTEINE  
Weissach-Flacht

**STEIN FÜR STEIN!**

Herzlichen Glückwunsch zum neuen Gebäude. Wir bedanken uns für die Beauftragung der Fliesen- und Natursteinarbeiten.

www.haecker-stein.de

75173 Pforzheim  
Obere Rodstraße 12  
mail@aja-architekten.de  
www.aja-architekten.de  
Tel. 07231-32144

**AJA Architekten** Jochen Abraham  
Freier Architekt BDA

Als Architekten und Generalplaner für Gewerbe- und Industriebau verfügen wir über spezielle Erfahrung in den Bereichen Verwaltung, Produktion und Logistik. Wichtige Voraussetzungen für wirtschaftliches Bauen: Unsere Planungsleistungen als Basis für GU-Angebote, Überwachung und QS von GU-Leistungen.

**Gerüste nach Maß**

**OTTO WOLF**

Ausführung von Gerüstbauarbeiten

Otto Wolf GmbH  
Fachbetrieb Gerüstbau  
Erasmusstr. 4 | 75172 Pforzheim  
Tel.: 07231 / 9405-0 | Fax 9403-22  
e-mail: info@ottowolf.de  
www.ottowolf.de

**KLAMA**  
Reinigungssteam

Staubenstraße 6a  
75172 Pforzheim  
07231 6 37 01  
Inhaber: Jochen Veltz-Lorenz  
www.gebaudereinigung-klama.de

**filsinger**  
estrichbau fließestrich

Dennochstrasse 30A • 75175 Pforzheim  
Telefon 07231/69622 • Telefax 07231/650245 • www.filsinger-estrichbau.de

Seit 1958  
**trumpf**  
METALLBAU  
Kompetenz  
Coblenz

Wir gratulieren dem Bauherrn zum gelungenen Umbau des Geschäftshauses MaJa in Pforzheim. Mit der Ausführung der

- Alu-Fensterprofile
- Posten-Riegel-Konstruktion
- Automatische Schliebetür
- Brandschutztüren

durfen wir zum Gelingen beitragen. Wir danken dem Bauherrn sowie den AJA-Architekten, Pforzheim, für die konstruktive Zusammenarbeit.

www.trumpf-metallbau.de • www.schueco.de • www.sky-frame.ch

**Schlüsselfertiger Industrie- und Gewerbebau**

**PFIRMANN**  
INDUSTRIEBAU

Pfirmann Industriebau GmbH & Co. KG  
Heilbronner Straße 17 • 75179 Pforzheim  
Telefon: 07231 6007-0 • www.pfirmann-bau.de

Wir bauen Fortschritt.

BAUTECHNISCHE PRÜFUNG **DIPL.-ING. HANSJÖRG BRAUN** - PRÜFINGENIEUR FÜR BAUTECHNIK HAUPTSTRASSE 104 • 75328 SCHÖMBERG TELEFON 0 70 84/92 35-0 • FAX 0 70 84/92 35 35

**igp** Innovative Lösungen durch Kompetenz und Technik

**INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR TECHNISCHE AUSRÜSTUNG MBH**  
BERATENDE INGENIEURE - VDS-SACHVERSTÄNDIGE  
ZERTIFIZIERT NACH DIN EN ISO 9001  
KARLSRUHER STR. 34, 75179 PFORZHEIM, TEL: 07231 3101-0  
FAX 07231 3101-55, E-MAIL: IGP@IGP-GMBH.DE, WWW.IGP-GMBH.DE

**igp**

**Weber Ingenieure GmbH**  
75177 Pforzheim - Bauschlotter Str. 62 - Tel. 07231 583-0  
www.weber-ing.de - info@weber-ing.de

**ERDMANN INNENAUSBAU**  
Bau- und Möbelschreinerei

■ Türen  
■ Möbel nach Maß  
■ Wand- und Deckengestaltung  
■ Renovierungen

Erdmann Innenausbau GmbH  
Bugstraße 35, 75179 Pforzheim  
Tel.: 07231 457 7900  
Fax.: 07231 457 7909

www.erdmann-innenausbau.de info@erdmann-innenausbau.de

Wir führen aus:  
**Akkustikdecken, OWA-Langfeldecken**  
**GK Ständerwände W 112**

**Steima**  
Trockenbau GmbH

Hügelstraße 11  
75179 Pforzheim  
Telefon 07231-4599 10  
Telefax 07231-4599 12  
Mobil 01 71-6830940

- abgehängte GK-Decken
- OWA-Decken
- Akkustikdecken
- Ständerwände
- Alupanel-Decken
- Fassaden
- Trockenböden u.v.m.

SteimaTrockenbauGmbH@t-online.de